

Referat Generalforsamlingen Beboerforeningen Rønhaven

Torsdag den 13. august 2020 i fælleskælderen.

1. Valg af dirigent.

Bestyrelsen foreslog Ulla Koustrup. Ulla blev enstemmigt valg. Der blev konstateret at generalforsamlingen var indkaldt lovlig og iht. vedtægterne. Der blev endvidere konstateret, at der var 8 huse og 3 fuldmagter tilstede.

2. Formandens/bestyrelsens årsberetning, samt fremlæggelse af oplæg fra skraldudvalget.

Formandens beretning er vedhæftet.

Der blev oplyst om igangværende arbejde med overdragelse af vedligeholdelse til Vængernes Beboerlaug. Der er løbende blevet holdt møder med Kommune og Vængernes Beboerlaug samt søgt juridisk bistand. Bestyrelsen blev rost for det kæmpe arbejde. Overdragelsen er endnu ikke i hus, og den nye bestyrelse skal arbejde videre med overdragelsen.

Skraldudvalget er ikke færdig med et endeligt forslag/præsentation af en solidarisk løsning på skrald. Der arbejdes på en løsning hvor de eksisterende containere som Andelsforeningen og EF 69 – 73 har fælles forbliver hvor de er i dag men udvides lidt. Og nye containere som placeres på gæste p-pladsen. Den nye plads ville blive indhegnet så denne ikke ville skæmme området. Endelig resultat af undersøgelsen med pris vil blive sendt rundt. En afstemning vil ikke komme før næste generalforsamling.

Udvalget havde også til opgave at undersøge interesse for flere carporte til området. Der er indhentet 2 tilbud på nye carporte. Processen er dog stoppet, da huslejen som skulle finansiere de nye bygninger ville blive for høje. Samtidig blev der også ytret bekymring om der ville komme til at mangle p-pladser.

3. Forelæggelse og godkendelse af regnskab og budget.

Blev gennemgået af formanden og blev godkendt.

4. Fastsættelse af kontingent og carport leje for det kommende år.

Bestyrelsen foreslår uændret kontingent og carportleje hvilket blev godkendt.

5. Valg

Bestyrelsesmedlemmer på valg:

Heike Carlsen – ønsker ikke genvalg

Gerda Pedersen – ønsker genvalg

Gerda blev genvalgt. Jette Andersen blev valg ind i bestyrelsen, dog med betingelse at hun kun var valgt indtil næste generalforsamling.

2 bestyrelsessuppleanter blev valgt:

Jesper Rosenlund og Kirsten Thomasine Hansen

Revisor: Jan Lund blev genvalgt

Revisor suppleant: Jesper Rosenlund blev genvalgt

6. Indkomne forslag

Bestyrelsen har modtaget 2 forslag. Renovering af kælderguld i fælleskælder samt indkøb af paella pande.

Bestyrelsen mener ikke det er en generalforsamling beslutning. De vil tage det med på næste bestyrelsesmøde.

7. Evt.

Gitte Andersen foreslog at Rønhaven arrangerede et Stafet for Livet hold. Bestyrelsen mente ikke det var deres opgave, festudvalget havde ikke plads i kalender og Gitte blev spurgt om hun selv ville prøve at sætte forslaget i gang. Alle mente det var en god ide.

Jesper Rosenlund forespurgte om man kunne lave en vedtægtsændring, således at der ikke behøvede at være så mange medlemmer i bestyrelsen. Den nye bestyrelse vil undersøge hvad dette evt. ville koste.

Jette Andersen fra festudvalget oplyste at aktivitetskalenderen altid blev lavet først på året, og at alle i Rønhaven altid gerne måtte komme med ideer til arrangementer som vi kunne lave i Rønhaven.

Ulla K. foreslog at næste generalforsamling blev holdt i større lokaler.

Dirigenten takkede de fremmødte for god ro og orden.

Formanden takkede afgående sekretær Heike Carlsen for indsatsen i bestyrelsen.

Efterfølgende har bestyrelsen konstitueret sig for det kommende år:

Gerda Pedersen, formand

Ulla Koustrup, næstformand

Erling Rasmussen , kasserer

Morten Johansson , inspektør

Jette Andersen, sekretær.