

Referat fra Bestyrelsesmøde, mandag den 11.06.2018 kl. 19.00 hos Lis.

Tilstede var:

Formand Gerda Pedersen, 59A

Næstformand Ulla Koustrup, 61

Kasserer: Jan Figge, 75

Sekretær Heike Carlsen, 73A

Inspektør Lis Rasmussen, 93

Dagsorden:

1. Godkendelse af sidste referat
2. Jesper kommer med sidste nyt fra Nederbyvængets Beboerlaug
3. Hjertestarter eventuelt deling med Ladegårdsparken
4. Økonomi, herunder hvem skylder. Indkøb af buskrydder, ny kost og lampe ved fælleskælder.
5. Opdatering af regler for brug af fælleskælder
6. Henvendelse om birketræer fra Nederbyvængets Beboerlaug
7. Vedtægter
8. Gensidige forventninger
9. Nye beboere
10. Den nye persondatalov
11. Evt., herunder næste møde

Bestyrelsen startede med rundtur i området Rønhaven, herefter kom Jesper med en opdatering med sidste nyt i sagen omkring overdragelse af vedligeholdelse til Nederbyvængets Beboerlaug.

1. Opfølgning på fjernelse af cykler som ikke bruges længere – der blev i alt fjernet 3 cykler.
Græsslåning – Det blev tidligere meddelt at Nederbyvængets Beboerlaug havde overtaget græsslåning af græsarealer ud mod stikvej (3 områder) – Dette blev dog tilbagekaldt igen, da den store forening ikke havde det med i budgettet for 2018. Vi skal derfor i år atter slå græsset på disse arealer. Næste år overtager den store forening, de slår dog stribe græs mellem fortov og vejen. Det er nr. 97 – 101 som slår det 1. stykke indtil Nordre Torv. Nr. 83 – 87 slår det næste stykke og nr. 69 – 73 slår det sidste stykke fra indkørsel til carporte og op til Søndre Torv.
2. Jesper berettede, at der ikke var sket noget nyt i sagen, de afventer stadig et møde sammen med kommunen og den store forening. Jesper foreslog at en af bestyrelsen skulle deltage ved den store forenings budgetmøde, samt at vi fra Rønhaven skulle møde talstærkt op til generalforsamlingen til oktober. Det vil bestyrelsen følge op på. Forsikringer: vi har stadig adresse c/o Jesper. Bestyrelsen undersøger hvad der skal tilrettes. Jesper gjorde opmærksom på, at nogle lægter i carporte var med råd – dette vil blive gennemgået sammen med tømrerfirma Erik Pedersen – Gerda bestiller.
3. Vores bidrag til hjertestarter opsætning i Ladegårdsparken, vil blive taget op til næste generalforsamling. Vi afventer om den store forening har planer om en opsætning i

Nederbyvænget. Bestyrelsen har på nuværende tidspunkt ikke mandat til denne beslutning kun en tilkendegivelse fra sidste generalforsamling.

4. Der undersøges om vores kantklippere virker eller om der skal indkøbes nye. Der indkøbes ligeledes ny gadekost. Begge redskabsskure vil blive gennemgået om vi mangler noget og om noget skal repareres. Som noteret i punkt 2, så skal der ligeledes udskiftes lægte i carport. Der indkøbes nye duge til fælleskælder. Skyldig kontingentindbetaling blev gennemgået. De som skylder indbetaling til foreningen vil blive kontaktet.
5. Ulla laver ny udgave af Regler for fælleskælder. Brugerbetaling tilrettes til kr. 100,00.
6. Birketræer ved Gæste p-plads. Ladegårdsparken har ytret ønske at disse blev fældet pga. pollen gene. Dette er ikke vores opgave. Iflg. Lokalplan fremgår det, at der godt må gro birketræer.
7. Ifølge Rønhavens Vedtægter § 3 skal nye beboere indbetale kr. 500,00 til foreningen. Dette punkt vil blive taget med til næste generalforsamling. Forslag at beløbet nedsættes til kr. 0,00
8. Ulla ønskede god fordeling af opgaverne så alle i bestyrelsen bidrager på tværs og hjælper hinanden.
9. Lis og Ulla vil lave en oversigt til hjemmesiden med gode oplysninger til nye og gamle beboere. Det kunne fx være oplysninger om farve/mærke på maling, vedligeholdelse af fællesarealer osv.
10. Den nye persondatalov er ikke aktuel for os – vi har ikke cpr.nr. på beboere. Vi har mailadresser, og disse bliver forsvarligt opbevaret og ikke udleveret.
11. Næste bestyrelsesmøde er aftalt til mandag, den 24.9.18 kl. 19.30 hos Gerda