

Referat Generalforsamlingen Beboerforeningen Rønhaven onsdag d. 19. april 2017 i fælleskælderen.

1. Valg af dirigent.

Bestyrelsen foreslog Henning Holmgaard (95). Henning blev enstemmigt valgt. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var indkaldt iht. vedtægterne, og konstaterede endvidere, at der var 13 fremmødte heraf 12 stemmeberettiget.

2. Formandens / bestyrelsens beretning. (fil vedhæftet).

3. Forlæggelse og godkendelse af regnskab og budget.

Regnskab og budget blev godkendt, men generalforsamlingen bad bestyrelsen undersøge, hvorvidt der foreligger en tidligere generalforsamlingsbeslutning om, at lejeindtægten fra caportene ikke må bruges på Rønhavens øvrige driftsområder.

4. Fastlæggelse af kontingent og carportleje for det kommende år.

Kontingent og carportleje er uændret for det kommende år.

5.1 Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer.

Jan Henriksen, Jan Figge samt Lis Rasmussen blev valgt.

5.2 Valg af 2 bestyrelsessuppleanter.

Gerda Pedersen og Jette Andersen blev valgt.

5.3 Valg af revisor.

Jan Lund blev valgt.

5.4 Valg af revisorsuppleant

Heike Carlsen blev valgt.

6. Indkomne forslag.

Ingen indkomne forslag til behandling.

7. Eventuelt

Parkeringsproblematikken blev drøftet, og der blev opfordret til, at man ikke parke-
rer på stamvejene.

Bestyrelsen for det kommende år.

Formand : Jesper Rosenlund
Næstformand : Lis Rasmussen
Sekretær : Ulla Jørgensen
Kasserer : Jan Figge
Inspektør : Jan Henriksen

Kære Rønhaveboere

Så er det ved at blive forår igen og dermed også generalforsamling i Rønhaven.

Der er kommet nye beboere i Rønhaven og dermed også nogen der er flyttet. Det er selvfølgelig altid ærgerligt når beboere i Rønhaven vælger at flytte, af den ene eller anden grund, men det opvejes heldigvis af, at der kommer beboere som ofte er et frisk pust og med ny energi. Så velkommen til alle nye beboere.

Siden sidste års generalforsamling har vi haft de traditionelle aktiviteter og festligheder. Sidste års største arrangement var vore sommerfest max som traditionen tro blev en rigtig god fest. Der blev serveret helstegt pattegris og efter maden blev der hygget og danset på asfalten i vores festtelt.

Jeg har nævnt det før, men bliver desværre nød til at tage det op igen. Deltagelsen og engagementet ved Rønhavens arbejdsdage er gennem de sidste par år blevet dårligere og dårligere. Ved dette års forårsrengøring var vi kun en god håndfuld voksne og et par flittige børn som gav den en skalle i fællesskabets interesse. Hvis denne kedelige trend fortsætter, må vi alle nok forberede os på, at kontingentet kommer til at stige yderligere, da vi så skal købe os til alle vedligeholdelses- og serviceydelserne.

Fra bestyrelsens side har vi arbejdet på at få den store forening i Nederbyvænget til, at deltage med mere økonomi i forbindelse med vedligeholdelsesarbejde. Men da hele området, omkring Nederbyvænget, er stort og de økonomiske midler er begrænsede bliver det ikke til så meget som vi kunne håbe på. Vi fik dog betalt beskæringen af vore rønnebærtræer i vinters, hvilket var en udgift vi selv havde forventet at skulle dække.

Vi vil også rette en henvendelse til Vængernes beboerlaug om græsslåning af vore fællesarealer, da græsarealer alle andre steder bliver foretaget af Vængernes beboerlaug.

Den nuværende bestyrelse har ligeledes haft en større opgave med at få alle beboere i Rønhaven til at betale det korrekte kontingent til og tiden. Som I vil kunne se af regnskabet er der fortsat skyldigt kontingent ved enkelte beboere. Vi har derfor henvendt os til en bogholder og vil i nærmeste fremtid indlede et samarbejde med hende om kontingentopkrævning og evt. rykkere, så vi kan få alle pengene i kassen. Dette er naturligvis forbundet med udgifter, men vi kan ikke se nogen anden udvej.

Jeg vil igen i år også benytte lejligheden til at takke vores fantastiske festudvalg for deres store arbejde og engagement i forbindelse med de mange gode sociale aktiviteter vi har i Rønhaven og i samme åndedrag opfordre flere beboere i Rønhaven til at støtte op omkring disse hyggelige aktiviteter.